



Automatiseer flexibele ruimteverhuur

Van reservering tot deur, gebouw en klantproces.

Voor vastgoedbeheerders en flexverhuurders die ruimtes, deuren en locaties schaalbaar willen beheren.



RESERVERINGEN

Ruimtes per uur, dagdeel, dag of maand.



TOEGANG

Rechten per deur, gebruiker en reservering.



GEBOUWEN

Sensoren, functies en slimme aansturing.





FIREFLY
SYSTEMS

INHOUD & CONTEXT

- 
03
Over FireFly Systems
- 
04
De uitdaging voor flexverhuurders
- 
05
Van reservering tot deur
- 
06
Het FireFly platform
- 
07
Slimme gebouwfuncties
- 
08
Abonnementsmodel
- 
09
Praktijkvoorbeelden
- 
10
Volgende stap





OVER FIREFLY SYSTEMS

Software, automatisering en schaalbare verhuur



Software uit de praktijk

FireFly is ontwikkeld vanuit dagelijkse processen rond flexibele verhuur, reserveringen, deuren, locaties en klantcontact.



Eén operationeel systeem

Reserveringen, toegangsrechten, gebouwfuncties en klantprocessen worden niet los, maar in samenhang beheerd.



Gebouwd om op te schalen

Het platform groeit mee met nieuwe gebouwen, deuren, functionaliteiten en labels zonder dat de operatie onnodig zwaar wordt.

Waarom FireFly

- ✓ ontwikkeld vanuit operatie
- ✓ gericht op flexverhuur
- ✓ koppelt reservering en toegang
- ✓ schaalbaar per maand
- ✓ uitbreidbaar met gebouwfuncties



VASTGOED



RESERVEREN



DEUREN



GEBOUW





FIREFLY
SYSTEMS

DE UITDAGING VOOR FLEXVERHUURDERS

Flexibele verhuur vraagt om meer dan een losse agenda.



Boeking



Toegang



Klant



Gebouw



Betaling



Losse systemen

Agenda's, deuren, betalingen en klantvragen staan vaak naast elkaar in plaats van samen.



Handmatig toegang

Toegang regelen via losse codes, sleutels of handmatige controles kost tijd en veroorzaakt fouten.



Moeilijk opschalen

Iedere nieuwe locatie of deur vraagt extra beheer als de software niet meegroeit.



Klantflow mist

Boeking, bevestiging, toegang en betaling voelen niet als één klantproces.



FireFly brengt deze stappen samen: van reservering naar toegang, gebouwsturing, klantproces en inzicht.



VAN RESERVERING TOT DEUR

Eén flow waarin boeking, toegang en gebouw samenwerken.

- 
1 Boek ruimte
Een klant kiest ruimte, functie, datum en duur.
- 
2 Rechten koppelen
FireFly koppelt gebruiker en reservering aan de juiste rechten.
- 
3 Deur openen
Toegang is actief op het juiste moment en voor de juiste deur.
- 
4 Gebouw reageert
Verlichting, klimaat of sensoren kunnen meedoen in de flow.
- 
5 Overzicht
Gebruik, uitzonderingen en betalingen blijven inzichtelijk.



Een reservering is het startpunt voor toegang, gebouwsturing en klantcommunicatie.

HET FIREFLY PLATFORM

Modules die samen één operationeel systeem vormen.



Agenda & reserveringen

Ruimtes, functies, beschikbaarheid, boekingsduur en reserveringen centraal geregeld.



Toegangsbeheer

Rechten per deur, gebouw, gebruiker en reservering beheren vanuit één omgeving.



Gebouw & deur

Locaties, kamers, deuren en endpoints schaalbaar inrichten en beheren.



Klantportaal

Selfservice voor klanten, boekingen, notificaties en informatie rond gebruik.



Integraties

Koppelingen met agenda's, betaalsystemen, support, boekhouding en bestaande software.



Dashboard

Inzicht in bezetting, gebruik, uitzonderingen, meldingen en operationele signalen.



Voortbouwen vanuit een praktische basis: functionaliteit verder uitbouwen, processen slimmer maken en AI waar nuttig integreren.



SLIMME GEBOUWFUNCTIES

Breid per locatie uit met functies die waarde toevoegen.



Sensoren

temperatuur, CO2 en aanwezigheid



Comfort

robotstofzuiger en koffiemachine



Koppelingen

agenda, deur, klantportaal en externe software



Aansturing

verlichting, verwarming en koeling



Betalen

betaalsystemen en gebruiksaftrekking

LOCATIE

+ deuren



Je kiest alleen de functionaliteiten die passen bij de locatie. Later uitbreiden kan per gebouw, per deur of per functie.

ABONNEMENTSMODEL

Betaal per locatie, per deur en per functionaliteit.

1



Basiskosten per locatie

De basisomgeving voor een gebouw: locatie, kamers, portaal, beheer en operationele inrichting.

2



Kosten per deur

Per deur worden toegangsbeheer, rechten, monitoring en koppeling met reserveringen ingericht.

3



Extra functionaliteiten

Sensoren, verlichting, klimaat, koffie, robotstofzuiger, betalingen en andere modules.

Maandbedrag = locatiebasis + deuren + gekozen functionaliteiten

Altijd per maand. Altijd per maand opzegbaar.

Waarom dit flexibel is

- ✓ starten met de basis en uitbreiden wanneer nodig
- ✓ kosten groeien mee met locaties, deuren en modules
- ✓ geen langdurige softwareverplichting: per maand opzegbaar

PRAKTIJKVOORBEELDEN

Gebouwd vanuit de praktijk van flexibele ruimteverhuur.



Flex4medics

Flexibele praktijk- en behandelkamers vragen om reserveringen per functie, duidelijke beschikbaarheid, betrouwbare toegang en een schaalbare klantflow.



Flex4coaching

Coachkamers, trainingsruimtes en flexibele dagdelen laten zien hoe belangrijk multi-locatie beheer, boekingsflow en klantcommunicatie zijn.

Wat dit bewijst

- ✓ meerdere labels kunnen samenkomen
- ✓ verschillende kamerfuncties zijn mogelijk
- ✓ boeken per uur, dagdeel of dag is schaalbaar
- ✓ backoffice hoeft niet lineair mee te groeien
- ✓ de praktijk vormt de basis voor het product



FireFly gebruikt deze praktijkervaring als fundament voor een product voor externe vastgoedbeheerders en flexverhuurders.



FIREFLY
SYSTEMS

VOLGENDE STAP

Van interesse naar een korte inventarisatie.

1

INVENTARISATIE

- aantal locaties en deuren
- type ruimtes en verhuurmodel
- bestaande agenda, toegang en software
- gewenste extra functionaliteiten

2

INRICHTING

- basis per locatie bepalen
- deuren en rechtenmodel vastleggen
- koppelingen en modules kiezen
- pilotlocatie voorbereiden

3

STARTEN EN OPSCHALEN

- testen met echte gebruikers
- processen verbeteren
- maandelijks uitbreiden of aanpassen
- doorgroeien naar meerdere locaties

Klaar om te automatiseren?

- ✓ kort en praktisch starten
- ✓ per locatie inzichtelijk maken
- ✓ per maand schaalbaar
- ✓ per maand opzegbaar

Vraag een inventarisatie
aan via de website

